

Paris, Amsterdam, le 6 décembre 2011

## Communiqué de presse

### Émission avec succès par Unibail-Rodamco d'une obligation de 500 M€

Unibail-Rodamco SE annonce avoir émis avec succès une obligation de 6 ans arrivant à échéance le 13 décembre 2017 pour un montant total de 500 M€.

L'obligation offrira un coupon de 3,875%. L'émission a été 3 fois sursouscrite, le livre d'ordre atteignant 1,5 Md€.

Cette émission confirme la confiance des investisseurs obligataires dans la qualité de crédit d'Unibail-Rodamco.

Les fonds issus de cette émission permettront de renforcer les liquidités du Groupe.

Unibail-Rodamco est notée A (perspective stable) par Standard & Poor's et FitchRatings.

### Pour plus d'informations, merci de contacter :

#### Relations investisseurs

Fabrice Mouchel  
+33 1 53 43 73 03  
Paul Douay  
+33 1 76 77 57 40

#### Relations presse

Chloé Hubidos  
+33 1 76 77 57 94

### A propos d'Unibail-Rodamco

Créé en 1968, Unibail-Rodamco est le premier groupe coté de l'immobilier commercial en Europe, présent dans 12 pays de l'Union-Européenne et doté d'un portefeuille d'actifs d'une valeur de €24,8 milliards au 30 juin 2011. À la fois gestionnaire, investisseur et promoteur, le Groupe souhaite couvrir toute la chaîne de valeur de l'immobilier. Grâce à ses 1 500 employés, Unibail-Rodamco applique ces savoir-faire à des segments de marchés spécifiques comme les grands centres commerciaux des villes majeures d'Europe, ou comme les grands bureaux ou centres de congrès-exposition dans la région parisienne. Le Groupe se distingue de par sa volonté d'obtenir les meilleures certifications environnementales, architecturales et urbanistiques. Sa vision durable et à long-terme se concentre sur les développements ou redéveloppements de lieux de vie attractifs et accueillants pour y faire du shopping, y travailler et s'y relaxer. Le Groupe est membre du CAC 40 à Paris, de l'AEX à Amsterdam et du DJ EURO Stoxx 50. Il jouit d'une notation A par Standard & Poor's et Fitch Ratings. L'engagement d'Unibail-Rodamco en matière de développement durable, économique et social a été reconnu avec son inclusion dans les indices DJSI World et Europe et FTSE4Good.

Pour plus d'informations, consultez [www.unibail-rodamco.com](http://www.unibail-rodamco.com)